



# OBEC IHRÁČ

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č.2 /2014

---

### O MIESTNYCH DANIACH

Návrh VZN vyvesený na pripomienkovanie občanom: 18. 11. 2014

Návrh VZN zvesený: 10. 12. 2014 s pripomienkami/bez pripomienok

VZN schválené: **Obecným zastupiteľstvom v Ihráči ,  
dňa 10. 12. 2014, uznesením č. 14/2014/2**

Účinnosťou tohto VZN stráca platnosť VZN č. 3/2012 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a poplatkov za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.

VZN vyvesené dňa: 16. 12. 2014

VZN zvesené dňa: 31.12. 2014

Účinné od: 1. januára 2015

Ľudmila Febenová  
starostka obce Ihrá

Obec Ihráč v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 59, § 98, 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie obce (ďalej len VZN).

## PRVÁ ČASŤ ÚVODNÉ USTNOVENIA

### § 1 Základné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Ihráči podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ukladá na území Obce Ihráč s účinnosťou od 1. januára 2015 tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Obec Ihráč týmto VZN upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území Obce Ihráč v zdaňovacom období v roku 2015.

## DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### Článok I. DAŇ Z POZEMKOV

#### § 2 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona, t.j. pre pozemky:
  - a) **orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady** je hodnota pôdy **0,0726 € za m<sup>2</sup>**,
  - b) **trvalé trávne porasty** je hodnota pôdy **0,0242 € za m<sup>2</sup>**
2. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 zákona, t.j. pre pozemky:
  - a) **záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy** je hodnota pozemku **1,32 € za m<sup>2</sup>**,
  - b) **stavebné pozemky** je hodnota pozemku **13,27 € za m<sup>2</sup>**.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota

pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku<sup>1</sup>. Ak daňovník hodnotu pozemku zistenú za 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku nepreukáže znaleckým posudkom, správca dane ustanovuje hodnotu pozemku na **0,1002 € za m<sup>2</sup>**.

4. Základom dane z pozemkov, na ktorý sa nachádza **transformačná stanica** alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb (ďalej len „**predajný stánok**“), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2 pre stavebné pozemky, t.j. hodnota pozemku **13,27 € z m<sup>2</sup>**.

### § 3

#### Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území Obce Ihráč ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
- |   |                                |
|---|--------------------------------|
| a) <b>orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty</b>  | <b>0,90 %</b> zo základu dane, |
| b) <b>záhrady</b>   | <b>0,90 %</b> zo základu dane, |
| c) <b>zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy</b>   | <b>0,90 %</b> zo základu dane, |
| d) <b>lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy</b>  | <b>2,50 %</b> zo základu dane, |
| e) <b>stavebné pozemky</b>  | <b>0,25 %</b> zo základu dane, |
| f) <b>pozemok, na ktorý bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorom sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok</b> | <b>4,00 %</b> zo základu dane  |

### Článok II.

#### DAŇ ZO STAVIEB

### § 4

#### Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území Obce Ihráč ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:
- 0,039 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - 0,079 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - 0,11 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - 0,15 €** za samostatne stojace garáže,
  - 0,15 €** za stavby hromadných garáží,
  - 0,15 €** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
  - 0,19 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - 0,99 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,

- i) **0,039 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok vo výške **0,01 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

### **Článok III. DAŇ Z BYTOV**

#### **§ 5 Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov na území Obce Ihráč vo výške **0,046 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome.

### **Článok IV. SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

#### **§ 6 Oslobodenie od dane**

1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:
- a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
  - b) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
  - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
  - d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
  - e) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).  
Toto oslobodenie sa vzťahuje na jednotlivú časť obce, ktorú správca dane vymedzuje súborom pozemkov s parcelnými číslami 85/1,85/3,85/8, 85/9, 85/10,86/1, 86/2 ,87/1, 87/2, 87/3, 93/1, 93/2, 93/3, 93/6, 93/7, 93/8, 135, 143/1, 143/2, 143/3,143/4, 143/5, 148, 248/1,248/2, 248/3, 317/1, 317/2, 317/3, 317/6, 317/7, 317/8, 317/10, 331,332,340, 378, 383, 408,409, 419/1,3,4,5,7,8,9,10, 470
2. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb a od dane z bytov:
- a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,
  - b) stavby alebo byty slúžiace školám a školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia.

<sup>1</sup> Zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

## § 7 Zníženie dane

1. Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške **30 %** z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú fyzické osoby v hmotnej núdzi alebo fyzické osoby staršie ako 62 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov nasledovne:
  - a) **30 %** z daňovej povinnosti za stavby na bývanie alebo byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
  - b) **30 %** z daňovej povinnosti za garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 62 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
3. Zníženie dane podľa tohto nariadenia sa neposkytne, ak má daňovník nedoplatky na miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, alebo ak zistí, že daňovník nemá priznanú niektorú z miestnych daní.

## TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA § 8 Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane za psa nasledovne:
  - a) **5 €** ročne za každého psa chovaného v obci fyzickou osobou,
  - b) **15 €** ročne za každého psa, ktorý je využívaný na podnikateľské účely alebo umiestnený v podnikateľskom objekte.

## § 9 Oslobodenie od dane

1. Správca dane poskytuje oslobodenie od dane za psa držiteľovi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľovi preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom s trvalým pobytom v Obci Ihráč. Toto oslobodenie sa vzťahuje iba na jedného psa u toho istého daňovníka.

**ŠTVRTÁ ČASŤ**  
**DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

**§ 10**  
**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva nasledovne:
  - a) pre fyzické osoby s trvalým pobytom na území Obce Ihráč vo výške **0,06 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň,
  - b) pre fyzické osoby s trvalým pobytom mimo územia Obce Ihráč a právnické osoby vo výške **0,35 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

**PIATA ČASŤ**  
**DAŇ ZA UBYTOVANIE**

**§ 11**  
**Predmet dane**

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len zariadenie), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, rodinnom dome, alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

**§ 12**  
**Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

**§ 13**  
**Základ dane**

Základom dane je počet prenocovaní

**§ 14**  
**Sadzba dane**

Sadzba dane sa stanovuje na **0,16 euro** na osobu a prenocovanie.

**§ 15**  
**Vyberanie dane**

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

**§ 16**  
**Správa dane**

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.

**ŠIESTA ČASŤ**  
**DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

**§ 17**  
**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje nasledovne:
  - a) **165 €** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry na jeden kalendárny rok,
  - b) **66 €** za jeden mechanický prístroj – šípky, biliard, stolný futbal, elektronický prístroj, automat a iné zariadenie na zábavné hry na jeden kalendárny rok.

**SIEDMA ČASŤ**  
**SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**§ 18**

1. Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestne dane najviac **v úhrne do sumy 2 €**.
2. Týmto VZN sa ruší VZN č. 3/2012 z 12. 12. 2012 a dodatku č. 1 z 27.11. 2013 o miestnych daniach
3. V prípadoch, ktoré nie sú upravené týmto nariadením platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších právnych predpisov.

Eudmila Febenová  
starostka obce

